



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

DECISIONE DI CONTRARRE

PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA FINALIZZATO ALLA REDAZIONE DEL PFTE E DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, NONCHÉ DEL RUOLO DI CSP E CSE DELL’INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E RESTAURO DELLE CRESTE MURARIE

Oggetto: Roccabernarda (KR) Ex Convento San Francesco di Paola – Lavori di verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità e restauro – CUP F99D16000940001 - Programmazione D.M. 19/02/2018 - Legge 11 dicembre 2016 n° 232 – art.1 comma 140 - A.F. 2024 - cap. 8105 - PG04 - importo totale finanziamento € 200.000,00.

IL SOPRINTENDENTE

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D.lgs. 20 ottobre 1998, n. 368, Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali;
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- il D.lgs. 8 gennaio 2004, n. 3, Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'articolo 1, della legge 6 luglio 2002, n. 137;
- il D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, Codice dei beni culturali e del paesaggio;
- la L. 27 dicembre 2006, n. 296, e, in particolare, l’art. 1 comma 450;
- il D.lgs. 27 ottobre 2009, n. 150, Attuazione della legge 4 marzo 2009, n. 15, in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle pubbliche amministrazioni;
- il D.lgs. 30 giugno 2011, n. 123, Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento dell’attività di analisi e valutazione della spesa, a norma dell’articolo 49 della legge 31 dicembre 2009, n. 196;
- il D.lgs. 29 dicembre 2011, n. 229, Attuazione dell'articolo 30, comma 9, lettere e), f) e g), della legge 31 dicembre 2009, n. 196, in materia di procedure di monitoraggio sullo stato di attuazione delle opere pubbliche, di verifica dell'utilizzo dei finanziamenti nei tempi previsti e costituzione del Fondo opere e del Fondo progetti;
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190, Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

- il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il DPCM del 2 dicembre 2019, n. 169, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;
- il D.M. 28 gennaio 2020, n. 21, recante “Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non dirigenziale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo” col quale, tra l’altro, è stata istituita la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Catanzaro e Crotona;
- la circolare n. 39 di data 01/07/2021 del MIC – Segretario Generale Responsabile della Prevenzione della corruzione e trasparenza;
- il DPCM 24 giugno 2021, n. 123 recante “Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;
- il D.D. della Direzione Generale ABAP n. 1372 del 12/11/2021 con cui all’arch. Stefania Argenti è stata conferito l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Catanzaro e Crotona;
- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 c.d. Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12)

CONSIDERATI:

- il D.M. 12/04/2017 con cui è stato approvato il programma di interventi, nell’ambito della Programmazione Triennale LL.PP. 2017-2019, tra cui i Lavori di Consolidamento e restauro dell’Immobile in oggetto, S.A. Segretariato Regionale del MIC per la Calabria, avente CUP F93G17000480001 per un importo di € 60.000,00 sul Capitolo 7434 PG 4;
- Con suddetto ultimo finanziamento da parte del Ministero della Cultura sono stati eseguiti nel 2021 interventi di consolidamento, restauro e messa in sicurezza della copertura a cupola della Cappella sinistra annessa alla chiesa. La progettazione e la direzione dei lavori è stata a cura della Soprintendenza ABAP per le province di Catanzaro e Crotona;
- il D.M. 19/02/2018 con cui è stato approvato il programma di interventi Legge 11 dicembre 2016 n° 232 – art.1 comma 140, tra cui l’intervento di Lavori di verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità e restauro del medesimo Immobile, finanziato con un importo complessivo pari ad € 200.000,00 sul CAP 8105 PG 04;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

- che, allo stato, questo Istituto, in ragione della carenza in organico di funzionari architetti e assistenti tecnici, non è nelle condizioni di svolgere autonomamente come avvenuto, e per il tramite dei proprio dipendenti, le attività di redazione della progettazione dell'intervento di che trattasi, nonché l'assunzione dei relativi ruoli di CSP e CSE;
- le numerose procedure di interpello interno, andate deserte, pubblicate nel corso dei precedenti anni 2022 e 2023, con le quale questa Soprintendenza, in qualità di Stazione appaltante, ha interpellato il personale interno di questo Istituto e di tutti gli Istituti del MIC, nelle Aree II e III e per vari profili professionali, a manifestare la disponibilità ad assumere, tra gli altri, gli incarichi di RUP, DL, Progettazione, DEC e relativo supporto, al fine di istituire i necessari gruppi di lavoro, nell'ambito di attività connesse al tutte le fasi gestionali degli interventi di competenza; fase di progettazione ed esecuzione lavori,
- le risorse disponibili per il suddetto intervento nell'A.F. 2024, pari a € 200.000,00 gravanti sul capitolo 8105 PG 04.

PRESO ATTO:

- che allo stato la Chiesa del complesso conventuale presenta diffuse criticità nella compagine muraria ed un cattivo stato di conservazione delle creste murarie, che ne ha interdetto l'accesso e la fruizione;
- che è necessario procedere con la realizzazione del progetto di restauro, volto a risanare tutte le lesioni di varia natura, da quelle piccole e superficiali a quelle più impegnative, mediante tecniche di cuci-scuci, la risarcitura delle lacune e la protezione e consolidamento delle creste murarie;
- che per lo svolgimento delle sopra individuate attività progettuali è necessaria un'attività specialistica che, allo stato, può essere svolta solamente da professionisti esterni all'uopo incaricati;
- che il corrispettivo per le prestazioni richieste, che la Stazione appaltante si impegna a corrispondere, posto a base di asta e soggetto a ribasso, calcolato tenendo conto delle disposizioni di cui al D.M. 17/06/2016 ed in modo omnicomprendente, fisso ed invariabile è stato definitivamente stimato e valutato in € 20.000,00 (ventimila/00) esclusa l'aliquota del 4% relativa ai contributi della Cassa dell'ordine professionale di appartenenza e la somma per IVA se dovuta; sul suddetto compenso sarà applicato il ribasso contrattuale offerto in sede di aggiudicazione.
- che questa Soprintendenza non ha ancora istituito elenchi o albi di professionisti;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

- che si rende necessario provvedere alla individuazione di un professionista o una società di ingegneria in possesso della necessaria esperienza e qualificazione, oltre che disponibile immediatamente ad operare, a cui affidare il predetto ruolo secondo le disposizioni di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs n. 36 del 2023 il quale, testualmente dispone *“Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.”*

VISTI:

- il curriculum e la relativa esperienza professionale dell'Arch. Caterina CARRICOLA la quale ha già svolto, nelle funzioni di Collaboratore Architetto di questa Soprintendenza per l'anno 2023, attività di approfondimento e di studio delle condizioni di conservazione del monumento, e pertanto già edotta dello stato e delle caratteristiche storico-artistiche ed architettoniche dell'immobile oggetto di appalto;
- l'affidamento dell'incarico di redazione del PFTE e della progettazione esecutiva dell'intervento, nonché del ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Arch. Caterina CARRICOLA consente all'Amministrazione di continuare ad avvalersi dell'esperienza fino ad ora acquisita dalla professionista, al fine di assicurare la continuità, il buon esito e la massima tempestività nella conclusione dell'intervento, nel rispetto del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

ACQUISITO in ottemperanza delle disposizioni di legge, per la presente procedura, il seguente CIG: B13BF10373.

CONSIDERATO che nulla osta all'ulteriore corso del procedimento.

Per tutto quanto sopra, accertata la regolarità amministrativo-contabile del presente provvedimento,

DECRETA



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE
Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348
PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it
PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

DI ASSUMERE a sé, in ottemperanza delle disposizioni di cui al D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 c.d. Codice dei contratti pubblici, le funzioni di Responsabile Unico di Progetto nonché di Direttore dei Lavori per l'intervento di cui si tratta.

DI APPROVARE, per l'effetto, il Capitolato Prestazionale contenente le norme, le prescrizioni e gli oneri, nonché le clausole particolari dirette a regolare il rapporto gestionale e contrattuale tra questa Soprintendenza ed il soggetto esecutore, in relazione alle caratteristiche del presente servizio di architettura ed ingegneria finalizzato alla redazione del PFTE e della progettazione esecutiva, nonché del ruolo di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza delle creste murarie e delle altre parti compromesse dell'immobile, nell'ambito dei Lavori di verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità e restauro dell' Ex Convento San Francesco di Paola in Roccabernarda (KR).

DI AFFIDARE ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 il Servizio di architettura ed ingegneria finalizzato alla redazione del PFTE e della progettazione esecutiva, nonché del ruolo di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (CSP e CSE) dell'intervento di messa in sicurezza delle creste murarie e delle altre parti compromesse dell'immobile, all'Arch. Caterina CARRICOLA con Studio professionale alla Via Suriano n. 41 – 88900 Crotona (KR) - P. IVA 02759870799.

DI AUTORIZZARE l'affidamento, tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) del Servizio di architettura ed ingegneria finalizzato alla redazione del PFTE e della progettazione esecutiva, nonché del ruolo di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (CSP e CSE) all'Arch. Caterina CARRICOLA con Studio professionale alla Via Suriano n. 41 – 88900 Crotona (KR) - P. IVA 02759870799, per l'importo € 20.000,00 (ventimila/00) oltre CNPAIA e IVA, se dovuta.

DI AUTORIZZARE la stipula, mediante sottoscrizione digitale dell'offerta pervenuta nella piattaforma, subordinatamente alla verifica di congruità dell'offerta della Operatore economico interpellato, nonché, in ottemperanza delle disposizioni di cui all'art. 52 del D.Lgs 36/2023, all'acquisizione dell'attestazione da parte del medesimo OE della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà circa il possesso dei requisiti, di ordine generale e speciale, di partecipazione e di qualificazione richiesti.

DI ACCERTARE la copertura finanziaria di € 200.000,00 sul Capitolo del bilancio 8105 PG 04.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

DI IMPEGNARE, per l'effetto, la somma a copertura del predetto incarico per lavori, pari ad € 20.000,00 (ventimila/00) oltre CNPAIA e IVA al 22%, se dovuta, sul Cap. 8105 P.G. 04.

DI STABILIRE, che la modalità di pagamento, che dovrà avvenire in due soluzioni di cui il 75% (settantacinque) all'avvenuta consegna del progetto e alla sua validazione, ed il restante 15% (quindici) al termine dei lavori, previa trasmissione della fattura e verifica della regolarità contributiva e fiscale, successivamente alla regolare esecuzione dell'attività svolta, previa verifica del RUP, nonché l'indicazione di apposito conto corrente bancario dedicato, su cui accreditare la somma predetta, nel rispetto della normativa di cui alla Legge 136/2010 e ss.mm.ii., dietro presentazione di fattura elettronica da parte dell'Operatore economico affidatario.

DI COSTITUIRE la seguente struttura specifica di supporto al RUP e al DL per l'intervento in oggetto:

- l'Ing. Roberto DATTOLO, Funzionario Ingegnere di questa Soprintendenza, con funzioni di Direttore operativo;
- l'Arch. Davide SERRA, Assistente tecnico giusto ODS. n.1\2024 di questa Soprintendenza, con funzioni di Ispettore di cantiere;
- la Dott.ssa Elena CORTESE, Funzionario Amministrativo di questa Soprintendenza per gli aspetti amministrativo-contabili nell'ambito di attività connesse all'istruttoria e gestione delle fasi del presente procedimento, e fino ad ultimazione lavori.

DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Calabria, sede di Catanzaro, nel termine e con le modalità previste dalla legge.

DI DISPORRE l'acquisizione del presente decreto su sistema GIADA e la sua pubblicazione, nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013 nonché dell'art. 20 del D.lgs.36/2023 sul sito ufficiale della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la provincia di Catanzaro e Crotona <https://sabap-cz-kr.cultura.gov.it/> nonché sul Portale Amministrazione Trasparente del MiC.

IL SOPRINTENDENTE
ARCH. Stefania ARGENTI



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it