



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

### DECISIONE DI CONTRARRE

**PER L’AFFIDAMENTO TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SU MEPA DEL SERVIZIO DI MESSA A DIMORA DI PIANTE ORNAMENTALI, SANIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE DI PERTINENZA DELL’IMMOBILE DENOMINATO “PALAZZO ALEMANNI” OSPITANTE LA NUOVA SEDE DISTACCATA DI QUESTA SOPRINTENDENZA**

### IL SOPRINTENDENTE

#### VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”, e successive modificazioni;
- il D.lgs. 20 ottobre 1998, n. 368, recante “Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”, e successive modificazioni;
- il D.lgs. 30 luglio 1999, n. 300, recante “Riforma dell’organizzazione del Governo, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”, e successive modificazioni;
- la Legge 23 dicembre 1999, n. 488 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato”;
- la Legge 31 dicembre 2009, n. 196, “Legge di contabilità e finanza pubblica”;
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e successive modificazioni;
- il D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”, e successive modificazioni;
- il D.L. 12 luglio 2004, n. 168, convertito con modificazioni dalla Legge 30 luglio 2004, n. 191 “Interventi urgenti per il contenimento della spesa pubblica”;
- la circolare n. 31 del 3 agosto 2004 del MEF “Decreto-legge 12 luglio 2004, n. 168 Interventi urgenti per il contenimento della spesa pubblica”;
- la Legge 27 dicembre 2006, n. 296 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato”;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: [sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sabap-cz-kr@cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 recante *“Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e s.m.i.”*;
- il D.lgs. 27 ottobre 2009, n. 150, *Attuazione della legge 4 marzo 2009, n. 15, in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle pubbliche amministrazioni, e successive modificazioni*;
- la Legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante *“Legge di contabilità e finanza pubblica”*, e successive modificazioni;
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190, *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”* e successive modificazioni;
- l D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, *Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*; e successive modificazioni;
- la delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 approvata dal Consiglio dell'Autorità nazionale Anticorruzione concernente *“Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;
- il DPCM del 2 dicembre 2019, n. 169, e successive modificazioni, recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”*;
- il D.M. 28 gennaio 2020, n. 21, recante *“Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non dirigenziale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo”* col quale, tra l'altro, è stata istituita la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Catanzaro e Crotona;
- il DPCM 24 giugno 2021, n. 123 recante *“Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”*;
- la Legge 30 dicembre 2021, n. 234, recante *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024”*;
- il D.D. della Direzione Generale ABAP n. 1372 del 12/11/2021 con cui all'arch. Stefania Argenti è stata conferito l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Catanzaro e Crotona;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: [sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sabap-cz-kr@cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici, in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78”.

### CONSIDERATO CHE:

- con note prot. n. 4589 – P del 05/08/2023 e n. 5162 – A dell’08/09/2023 questo Ufficio ha chiesto alla Regione Calabria - Settore Patrimonio Immobiliare, la concessione in comodato d’uso gratuito di parte dell’immobile di proprietà regionale denominato Palazzo Alemanni, identificato NCEU Foglio n. 47, particella n. 392, al fine di poterlo adibire, considerato il pregio e valenza storico-culturale che l’immobile in argomento riveste, a sede temporanea istituzionale della scrivente Soprintendenza nonché al compimento di attività di valorizzazione del Patrimonio storico-artistico, archeologico, archivistico, cartografico e demoetnoantropologico della città di Catanzaro e delle due province di Catanzaro e Crotone, attraverso l’organizzazione di eventi, esposizioni ed allestimenti temporanei ed occasionalmente attività convegnistica, in ottemperanza di quanto contenuto nell’art. 6 D. Lgs. n. 42/2004, nell’ottica di consentire la pubblica fruizione del patrimonio culturale immobiliare della Regione;
- con Deliberazione n. 472 della seduta del 13 settembre 2023 avente ad oggetto: Concessione in comodato d’uso dell’immobile denominato “Palazzo Alemanni” sito in Catanzaro Via Sensales n. 29 al Ministero della Cultura, acquisita agli atti del protocollo al n. 5387 – A del 19/09/2023 con cui la Giunta Regionale ha deliberato di concedere a questo Istituto, in comodato d’uso gratuito e per la durata di dieci anni, l’immobile sito in Catanzaro, alla Via Sensales n. 29, identificato catastalmente al NCEU al foglio 47 p.lla n. 392, piano seminterrato, piano terra, piano primo e piano terzo-sottotetto;
- con nota acquisita agli atti del prot. interno al n. 499 – A del 25/01/2024 il Dipartimento Economia e Finanze - Settore Gestione e valorizzazione patrimonio immobiliare ed autoparco della Regione Calabria ha trasmesso il contratto di concessione in comodato d’uso gratuito dell’Immobile denominato “Palazzo Alemanni” con repertorio n. 426 del 24/01/2024, registrato al n. 000457- serie 3x presso l’Agenzia delle Entrate;
- l’art. 5 comma 2 del summenzionato contratto di concessione testualmente dispone che *“Sono a carico della Soprintendenza le spese di manutenzione, anche straordinaria dell’immobile...”* nonché il successivo art. 7 commi 1, 2 e 3 per i quali *“Dalla data della presa in consegna, tutte le spese che si rendessero eventualmente necessarie per adibire gli immobili concessi all’uso convenuto, nonché per assicurare la funzionalità del medesimo e garantire il rispetto delle normative vigenti e delle presenti pattuizioni contrattuali, saranno*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: [sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sabap-cz-kr@cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

*poste a carico del concessionario... Tutti gli interventi straordinari e ordinari di manutenzione, quelli di piccola riparazione, nonché tutte le sostituzioni straordinarie e ordinarie degli immobili concessi in uso, sono a totale carico del Concessionario, ivi comprese quelle richieste o imposte dalla legge per garantire la sicurezza e la corretta conservazione del bene. Il concessionario è tenuto a compiere pertanto tutti gli interventi necessari a mantenere i beni concessi in perfetto stato di conservazione, ivi compresi gli interventi ispettivi, di controllo e manutenzione annuale degli impianti tecnologici di propria competenza, alle scadenze previste ai sensi di legge.”;*

- a norma dell'art. 2 del medesimo contratto “*Agli effetti catastali, gli immobili concessi in comodato d'uso, di cui al precedente articolo 1, sono censiti al Catasto Fabbricati del comune di Catanzaro, foglio 47 p.lla n. 392, sub 1113 (piano seminterrato, piano terra, primo piano e piano terzo-sottotetto) come da visura catastale e planimetria che si allegano al presente atto*”.
- dall'atto di compravendita del summenzionato Immobile si evince che la Regione Calabria ha acquisito in proprietà, tra gli altri, “*un piccolo appezzamento di terreno esteso di circa 30 mq retrostante alle suddette unità immobiliari di cui costituisce pertinenza esclusiva*”;
- in vista del prossimo trasferimento del personale dell'Ufficio dall'attuale sede, attualmente sita alla Piazza Garibaldi n. 21 c/o Complesso Monumentale San Giovanni in Catanzaro, prevista per il giorno 21 giugno c.a. ed al fine di garantire la fruibilità dell'Immobile da parte del predetto personale, in ottemperanza disposizioni in materia di sicurezza e igiene di cui al D. Lgs. 81/08, che prescrive anche una serie di requisiti che i luoghi di lavoro devono rispettare per poter essere considerati salubri e garantire così la sicurezza per i lavoratori, è necessario procedere con taluni interventi di sanificazione degli ambienti ospitanti gli uffici, dopo che gli stessi sono stati oggetto di lavori per consentire l'attivazione della rete internet, nonché di interventi manutenzione straordinaria mediante sfalcio erbe infestanti e potatura, atta ad evitare la proliferazione di insetti ed animali nocivi e randagi, quali, ad esempio, roditori;
- la fornitura dei servizi di manutenzione del verde di cui alla presente determinazione è compresa tra quelle per cui sono state attivate apposite convenzioni CONSIP, come verificato sul sito [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it), e, in particolare la Convenzione Consip Facility management Beni culturali – lotto n. 9 - CIG 6346187F2B la quale prevede, al punto 7.3.3 del Capitolato tecnico che le attività a richiesta, tra le altre, di taglio superfici erbose e diserbo, possono essere eseguite nell'ambito del servizio di manutenzione da attivarsi come attività programmate a canone;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: [sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sabap-cz-kr@cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

- con decisione di contrarre n. 35 del 13/06/2024 questo Istituto ha aderito alla predetta convenzione, per l'attivazione dei soli servizi di pulizia ed igiene ambientale e di manutenzione degli impianti idrico-sanitari a canone, nonché del servizio di facchinaggio esterno/traslochi con modalità extra canone, ritenendo opportuno non procedere all'attivazione programmata, e a canone, anche del servizio di manutenzione del verde, considerato che le esigenze manutentive, per la limitata grandezza delle aree pertinenziali di verde, rivestono natura di straordinarietà ed eccezionalità tali da non giustificare l'attivazione di un servizio in erogazione cadenzata, stante il cospicuo ed ulteriore impegno di spesa che lo stesso avrebbe determinato annualmente;
- che al fine di esperire una comparazione tra gli importi offerti sul mercato, in applicazione della *best practice* di cui alle linee guida n. 4 di ANAC, a garanzia del rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità, questo Istituto ha chiesto a n. 2 (due) Aziende del settore, individuate secondo un criterio di prossimità territoriale, la formulazione di un preventivo per lo svolgimento del servizio di messa a dimora di piante ornamentali, sanificazione uffici e manutenzione straordinaria mediante sfalcio erbe infestanti e potatura delle aree di pertinenza dell'immobile denominato "Palazzo Alemanni" ospitante la nuova sede distaccata di questa Soprintendenza.

### VISTI:

- l'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, così come sostituito dall'articolo 1, comma 4, del D.L. 12 luglio 2004, n. 168, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 30 luglio 2002, n. 191, il quale dispone *"che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101. La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa; ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo previsto nelle convenzioni e quello indicato nel contratto"*;
- la circolare n. 31 del 3 agosto 2004 del MEF "Decreto-legge 12 luglio 2004, n. 168 *Interventi urgenti per il contenimento della spesa pubblica*" secondo la quale *per i beni e servizi oggetto di convenzione è possibile procedere in maniera autonoma solamente previo confronto con i parametri qualità e prezzo offerti nelle convenzioni medesime. Mentre, per i beni e servizi non disponibili in regime di convenzione, possono essere utilizzate le normali procedure di approvvigionamento previste dalla vigente normativa in materia contrattuale*".



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: [sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sabap-cz-kr@cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

### CONSIDERATO CHE:

- delle n. 2 Aziende interpellate entrambe hanno trasmesso, con note prot. n. 4311 - del 13/06/2024 e n. 4485 - A del 17/06/2024 il richiesto preventivo;
- dal confronto tra i predetti preventivi è emerso che la Ditta Garden Service di Nisticò Pasquale, P.IVA 02941250793, avente sede in Settingiano 88040 (CZ) alla C.da Corace SNC ha offerto per i servizi di: Taglio erbe infestanti con successiva rimozione e trasporto a discarica delle zone: atrio ingresso, area parcheggio, zona giardino, taglio di un albero di agrumi secco, pulitura di tutti gli arredi, pavimenti (cotto, parquet), infissi, sanitari con relativa sanificazione e fornitura di n. 16 piante e n. 16 vasi di ceramica l'importo di € 2.364,00 oltre IVA;
- che l'importo offerto dalla Ditta Garden Service di Nisticò Pasquale, P.IVA 02941250793, che risulta congruo con quanto dettagliatamente descritto nel preventivo, è inferiore rispetto ai parametri di prezzo di cui alle Convenzioni consultate, mentre è superiore rispetto all'importo offerto dall'altra azienda consultata;
- tuttavia, il preventivo trasmesso dall'altra Ditta non risulta sufficientemente dettagliato delle singole voci di spesa, nella misura in cui è indicato il solo importo complessivo del servizio offerto, nel quale, tra l'altro, non risultano ricompresi i servizi di sanificazione degli ambienti ospitanti gli uffici, i diversi passaggi della pulizia dei locali fino al 21 pv, la pulizia dell'area parcheggio, del taglio dell'albero di agrumi secco e del prezzo per la fornitura di ulteriori n. 8 vasi di ceramica, ciò determinando l'impossibilità di stabilire la congruità del prezzo offerto dalla seconda Ditta interpellata rispetto alle attività che vengono richieste e, da quanto è possibile confrontare, è desumibile un peggior rapporto in termini di qualità/prezzo.

**VISTE** le linee guida ANAC n. 4 e, in particolare, l'art. 4.3 concernente *“criteri di selezione, la scelta del contraente e l'obbligo di motivazione”* a mente del quale *“In ottemperanza agli obblighi di motivazione del provvedimento amministrativo sanciti dalla legge 7 agosto 1990 n. 241 e al fine di assicurare la massima trasparenza, la stazione appaltante motiva in merito alla scelta dell'affidatario, dando dettagliatamente conto del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre o nell'atto ad essa equivalente, della rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dall'affidatario, della congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione. A tal fine, la stazione appaltante può ricorrere alla comparazione dei listini di mercato, di offerte precedenti per*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: [sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sabap-cz-kr@cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

*commesse identiche o analoghe o all'analisi dei prezzi praticati ad altre amministrazioni. In ogni caso, il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta una best practice anche alla luce del principio di concorrenza. Si richiama quanto previsto ai paragrafi 3.6 e 3.7 in merito all'applicazione del principio di rotazione”.*

**CONSIDERATO CHE** l'importo offerto dalla Ditta Garden Service di Nisticò Pasquale, P.IVA 02941250793 per lo svolgimento del servizio di messa a dimora di piante ornamentali, sanificazione e manutenzione straordinaria delle aree di pertinenza dell'immobile denominato “Palazzo Alemanni” risulta maggiormente rispondente all'interesse pubblico che questa Stazione appaltante deve soddisfare, oltre che composto da evidenti caratteristiche migliorative tali da qualificare il prezzo offerto come notevolmente congruo rispetto alla qualità della prestazione indicata.

**VISTO** l'OA n. 76 sul Cap. 4550 PG 51 emesso in data 06/03/2024 con cui la Direzione Generale ABAP ha autorizzato l'accreditamento in favore di questo Istituto dei fondi per le esigenze di funzionamento degli Uffici delle Soprintendenze.

### **ACQUISITI:**

- la posizione di regolarità contributiva della Ditta Garden Service di Nisticò Pasquale, P.IVA 02941250793, attraverso la consultazione del certificato di regolarità contributiva protocollo INAIL\_43723309 emesso in data 14/05/2024 con scadenza 11/09/2024;
- in ottemperanza delle disposizioni di legge, per la presente procedura, il seguente CIG B21D78C438.

**CONSIDERATO** che nulla osta all'ulteriore corso del procedimento.

Per tutto quanto sopra, accertata la regolarità amministrativo-contabile del presente provvedimento

### **DISPONE**

**DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 il servizio di messa a dimora di piante ornamentali, sanificazione uffici e manutenzione straordinaria mediante sfalcio erbe infestanti e potatura delle aree di pertinenza dell'immobile denominato “Palazzo Alemanni” ospitante la nuova sede distaccata di questa Soprintendenza, sita alla Via Sensales n. 20 in Catanzaro, alla Ditta Garden Service di Nisticò Pasquale, P.IVA 02941250793, avente sede in Settingiano 88040 (CZ) alla C.da Corace SNC, per l'importo di € 2.364,00



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

(duemilatrecentosessantaquattro/00) oltre IVA, e quindi per un totale complessivo di € 2.884,08 (duemilaottocentottantaquattro/08).

**DI AUTORIZZARE** l'affidamento, tramite Trattativa diretta su piattaforma acquisitiretepa, alla Ditta Garden Service di Nisticò Pasquale, P.IVA 02941250793, avente sede in Settingiano 88040 (CZ) alla C.da Corace SNC, del servizio di messa a dimora di piante ornamentali, sanificazione uffici e manutenzione straordinaria mediante sfalcio erbe infestanti e potatura delle aree di pertinenza dell'immobile denominato "Palazzo Alemanni" ospitante la nuova sede distaccata di questa Soprintendenza, sita alla Via Sensales n. 20 questa Soprintendenza, al netto del ribasso eventualmente offerto, per l'importo di € 2.364,00 (duemilatrecentosessantaquattro/00) oltre IVA, e quindi per un totale complessivo di € 2.884,08 (duemilaottocentottantaquattro/08).

**DI ACCERTARE** la copertura finanziaria di euro € 2.884,08 a valere sul Capitolo di bilancio 4550 PG 51.

**DI IMPEGNARE**, per l'effetto, la somma a copertura del predetto affidamento del servizio, pari ad € 2.884,08 (duemilaottocentottantaquattro/08) di cui € 2.364,00 (duemilatrecentosessantaquattro/00) per il servizio e € 520,08 (cinquecentoventi/08) di IVA al 22% sul Cap. 4550 P.G.51.

**DI ASSUMERE** a sé, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs. 36/2023 e dell'articolo 5 dell'Allegato I.2, D.Lgs. 36/2023, le funzioni di Responsabile unico di progetto (RUP).

**DI STABILIRE**, che la modalità di pagamento, che dovrà avvenire in unica soluzione successivamente alla regolare esecuzione della fornitura svolta, previa verifica del RUP e del Soprintendente, nonché l'indicazione di apposito conto corrente bancario dedicato, su cui accreditare la somma predetta, nel rispetto della normativa di cui alla Legge 136/2010 e ss.mm.ii., dietro presentazione di fattura elettronica da parte delle Società.

**DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Calabria, sede di Catanzaro, nel termine e con le modalità previste dalla legge.

**DI DISPORRE** l'acquisizione del presente decreto su sistema GIADA e la sua pubblicazione, nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013 nonché dell'art. 20 del D.lgs.36/2023 sul sito ufficiale della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la provincia di Catanzaro e



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Crotone <https://sabap-cz-kr.cultura.gov.it/> nonché sul Portale Amministrazione Trasparente del MiC.

IL SOPRINTENDENTE  
ARCH. Stefania ARGENTI



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: [sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sabap-cz-kr@cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@cultura.gov.it)