



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

DECISIONE DI CONTRARRE

PER L’AFFIDAMENTO, TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SU MEPA, DEL SERVIZIO DI INTERVENTO TECNICO FINALIZZATO ALLA RICOGNIZIONE DELLO STATO DI FUNZIONAMENTO DEI DISPOSITIVI E DEI COMPONENTI AFFERENTI ALL’IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA ED INVERNALE

Oggetto: Rimodulazione programmazione art. 1, comma 140 della L. 11/12/2016, n. 232 - DM 19/02/2018, Rep. 106, annualità 2021 – D.M. 30 ottobre 2024 Rep. 405 – Verifica della vulnerabilità sismica e della sicurezza strutturale e lavori di rifunzionalizzazione, manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell’immobile denominato Palazzo Alemanni sito in Catanzaro - CUP: F65I24000000001 - Importo finanziato € 420.000,00 - Cap. 8105 PG 04

IL SOPRINTENDENTE

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”, e successive modificazioni;
- il D.lgs. 20 ottobre 1998, n. 368, recante “*Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*”, e successive modificazioni;
- il D.lgs. 30 luglio 1999, n. 300, recante “*Riforma dell’organizzazione del Governo, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*”, e successive modificazioni;
- la Legge 23 dicembre 1999, n. 488 “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*”;
- la Legge 31 dicembre 2009, n. 196, “*Legge di contabilità e finanza pubblica*”;
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”, e successive modificazioni;
- il D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, “*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*”, e successive modificazioni;
- la Legge 27 dicembre 2006, n. 296 “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*”;
- il D.lgs. 27 ottobre 2009, n. 150, *Attuazione della legge 4 marzo 2009, n. 15, in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle pubbliche amministrazioni, e successive modificazioni*;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

- la Legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante “*Legge di contabilità e finanza pubblica*”, e successive modificazioni;
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190, “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*” e successive modificazioni;
- l D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, *Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*; e successive modificazioni;
- la Legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025*”;
- il DPCM n. 57 del 15 marzo 2024 recante *Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance*;
- il D.M. n. 270 del 5 settembre 2024 recante *Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura*;
- il D.M. n. 407 del 31 ottobre 2024 recante *Modifiche al decreto ministeriale 5 settembre 2024, n. 270, recante «Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura»*;
- il D.D. della Direzione Generale ABAP n. 1372 del 12/11/2021 con cui all’arch. Stefania Argenti è stata conferito l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Catanzaro e Crotone;
- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici, in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78”.

CONSIDERATO:

- che con nota prot. MIC SABAP CZ-KR nr. 4589 – P del 05/08/2023 e n. 5162 – A dell’08/09/2023 questa Soprintendenza ha chiesto alla Regione Calabria - Settore Patrimonio Immobiliare, la concessione in comodato d’uso gratuito di parte dell’immobile di proprietà regionale denominato Palazzo Alemanni, tutelato ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 con D.M. del 21.05.1982, identificato NCEU Foglio n. 47, particella n. 392, al fine di poterlo adibire, considerato il pregio e valenza storico-culturale che l’immobile in argomento riveste, a sede temporanea istituzionale della scrivente Soprintendenza nonché al compimento di attività di valorizzazione del Patrimonio storico-artistico, archeologico, archivistico, cartografico e demoetnoantropologico della città di Catanzaro e delle due province di Catanzaro e Crotone,



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

attraverso l'organizzazione di eventi, esposizioni ed allestimenti temporanei ed occasionalmente attività convegnistica, in ottemperanza di quanto contenuto nell'art. 6 D. Lgs. n. 42/2004, nell'ottica di consentire la pubblica fruizione del patrimonio culturale immobiliare della Regione;

- che con Deliberazione n. 472 della seduta del 13 settembre 2023 avente ad oggetto: Concessione in comodato d'uso dell'immobile denominato "Palazzo Alemanni" sito in Catanzaro Via Sensales n. 29 al Ministero della Cultura, acquisita agli atti del protocollo al n. 5387 – A del 19/09/2023, la Giunta Regionale ha deliberato di concedere a questo Istituto, in comodato d'uso gratuito e per la durata di dieci anni, l'immobile sito in Catanzaro, alla Via Sensales n. 29, identificato catastalmente al NCEU al foglio 47 p.lla n. 392, piano seminterrato, piano terra, primo pieno e piano terzo-sottotetto;
- che il contratto di concessione in comodato d'uso gratuito trasmesso dalla Regione Calabria – Dipartimento Economia e Finanze – acquisto agli atti del prot. MIC SABAP CZ-KR nr. 5577-A del 26/09/2023 in cui, agli artt. 5, 6 e 7 è stabilito che sono a carico di questa Soprintendenza le spese di manutenzione, anche straordinaria dell'immobile, le spese relative alla manutenzione e cura del verde di pertinenza dell'immobile nonché tutte le spese che si rendessero eventualmente necessarie per adibire gli immobili concessi all'uso convenuto, per assicurare la funzionalità del medesimo e garantire il rispetto delle normative vigenti e delle presenti pattuizioni contrattuali, con onere di compiere pertanto tutti gli interventi necessari a mantenere i beni concessi in perfetto stato di conservazione, ivi compresi gli interventi ispettivi, di controllo e manutenzione annuale degli impianti tecnologici di propria competenza, alle scadenze previste ai sensi di legge;
- che per garantire la fruibilità dell'Immobile in condizioni di sicurezza si rendono necessari una serie di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria.

VISTO:

- il Decreto del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo n. 106 del 19/02/2018 contenente la rimodulazione del piano degli interventi finanziato ai sensi dell'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232 e, in particolare, l'annualità programmata per l'anno 2021 nell'ambito della quale è finanziato l'intervento di Verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità e restauro della Chiesa Santa Maria Maddalena (Catanzaro) – CUP F69D16002230001, per un importo programmato di euro 420.000,00 sul CAP 8105 – PG 4;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

- che la permanenza dei fondi per il finanziamento degli interventi necessari alla messa in sicurezza della Chiesa Santa Maria Maddalena (Catanzaro), rimasti nella disponibilità, sino ad avvenuto subentro, dell'allora proponente Soprintendenza ABAP per le Province di Catanzaro, Cosenza e Crotone, oggi SABAP per la Provincia di Cosenza, hanno reso indifferibile il ricorso con urgenza all'autorizzazione e richiesta della necessaria copertura finanziaria, con contestuale richiesta di avvio tempestivo delle procedure di appalto per far realizzare i lavori per intervento di consolidamento e restauro della chiesa e degli apparati decorativi in essa contenuti, al FONDO EDIFICI DI CULTO in qualità di Ente proprietario del Sacro Immobile, il quale ha comunicato a questo Ufficio di assicurare la copertura finanziaria per gli interventi di consolidamento e restauro architettonico della Chiesa di San Biagio alla Maddalena per l'importo complessivo di € 2.686.555,20, con fondi ordinari in dotazione al medesimo FONDO - art. 58 della Legge n.222/1985.
- che l'intervento di Verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità e restauro della Chiesa di Santa Maria Maddalena (Catanzaro) è quindi finanziato con fondi del Ministero dell'Interno - Dipartimento per le libertà civili e l'immigrazione - Direzione centrale degli affari dei culti e per l'amministrazione del Fondo edifici di culto, ciò determinando permanenza della disponibilità di fondi sul CAP 8105 PG 4 ad oggi destinati al finanziamento di interventi già provvisti della necessaria copertura finanziaria;
- che per questo Istituto è emersa necessità di garantire la necessaria copertura finanziaria per i Lavori di Rifunzionalizzazione, manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'immobile culturale tutelato ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 - D.M. del 21.05.1982, ospitante la nuova sede distaccata di questa Soprintendenza, denominato Palazzo Alemanni, sito in Catanzaro, ciò possibile attraverso la rimodulazione dei fondi di cui all'annualità programmata 2021 – importo euro 420.000,00 - CUP F69D16002230001 - DM 19/02/2018 - Programmazione finanziata ai sensi dell'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232;
- il parere favorevole reso dalla Commissione Regionale per il patrimonio culturale della Calabria in attuazione dell'art. 47 del D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169, giusto verbale n. 2 del 23 gennaio 2024, acquisito agli atti del prot. al n. 457 – A del 24/01/2024, sulla rimodulazione del finanziamento originariamente destinato alla Maddalena (annualità programmata 2021 – importo euro 420.000,00 - CUP F69D16002230001 - DM 19/02/2018 - Programmazione finanziata ai sensi dell'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232), per la verifica della vulnerabilità sismica e sicurezza strutturale e lavori di rifunzionalizzazione, manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di Palazzo



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Alemanni, immobile tutelato ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 - D.M. del 21.05.1982 ospitante la nuova sede distaccata della Soprintendenza in Catanzaro;

- il D.M. n. 405 del 30/10/2024 per mezzo del quale è stata approvata, senza alcun onere aggiuntivo di spesa, la rimodulazione del decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo del 19 febbraio 2018, con il quale è stata approvata la rimodulazione del piano degli interventi finanziati attraverso le risorse stanziati ai sensi dell'articolo 1, comma 140 della legge 11 dicembre 2016, n. 232, per la Regione Calabria, annualità 2021, per l'importo di € 420.000,00 a destinazione dell'intervento di Verifica della vulnerabilità sismica e della sicurezza strutturale e lavori di rifunzionalizzazione, manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'Immobile tutelato denominato Palazzo Alemanni, sito in Catanzaro, CUP: F65I24000000001 – CAP. 8105 PG 04, registrato dalla Corte dei Conti in data 15 novembre 2024, foglio 2887.

CONSIDERATO:

- che con verbale di constatazione di urgenza, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D. Lgs. n. 36 del 2023, per la parte di lavorazioni ricadenti sotto la categoria OG2, si è disposta la designazione del seguente gruppo di lavoro:
 - l'Arch. Davide SERRA, Assistente tecnico di Area II di questa Soprintendenza con funzioni di Progettista e Direttore Operativo;
 - l'Arch. Daniele VADALA' Funzionario architetto di Area III di questa Soprintendenza con funzioni di Direttore dei lavori;
- che per le lavorazioni ricadenti sotto le categorie OG9, OS28 e OS30, con Determinazione dirigenziale n. 12 del 10/12/2024 è stata indetta una procedura di interpello rivolta personale interno di questo Istituto e di tutti gli Istituti del MIC con qualifica di funzionario architetto e funzionario ingegnere, in possesso di adeguata formazione professionale e conclamata esperienza in progettazione preliminare ed esecutiva, Direzione Lavori, CSP e CSE in attività di:
 1. consolidamento e verifica sismica,
 2. efficientamento energetico (fonti rinnovabili) e manutenzione straordinaria di impianti complessi di climatizzazione estiva ed invernale di edifici storici tutelati,in grado di eseguire le suddette attività tecnico professionali, nonché in possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. 81/2008;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

- che con Determinazione dirigenziale n. 117 del 10/12/2024, e per la parte di lavorazioni ricadenti nella categoria OG2, è stata ratificata e decretata la nomina del seguente gruppo di lavoro:
 - l'Arch. Davide SERRA, Assistente tecnico di Area II di questa Soprintendenza con funzioni di Progettista e Direttore Operativo;
 - l'Arch. Daniele VADALA' Funzionario architetto di Area III di questa Soprintendenza con funzioni di Direttore dei lavori.
 - l'Arch. Manuela RUOPPOLO, Funzionario Architetto di Area III di questa Soprintendenza, con funzioni di Supporto al RUP.

PRESO ATTO:

- che, allo stato, questo Istituto, in ragione della carenza in organico di funzionari architetti, funzionari ingegneri e assistenti tecnici, non è nelle condizioni di svolgere autonomamente, e per il tramite dei proprio dipendenti, le attività di redazione della progettazione dell'intervento di che trattasi, per le lavorazioni ricadenti sotto le categorie OG9, OS28 e OS30, nonché l'assunzione dei relativi ruoli di DL, CSP e CSE;
- che la su citata procedura di interpello interno, indetta con D.D. n. 12 del 10.12.2024, con la quale questa Soprintendenza, in qualità di Stazione appaltante, ha interpellato il personale interno di questo Istituto e di tutti gli Istituti del MIC, nelle Aree II e III e per vari profili professionali, a manifestare la disponibilità ad assumere, tra gli altri, gli incarichi di redazione del PFTE e del progetto esecutivo, nonché del ruolo di DL, CSP e CSE, è andata deserta;
- che per lo svolgimento delle sopra individuate attività progettuali è necessaria un'attività specialistica che, allo stato, può essere svolta solamente da professionisti esterni all'uopo incaricati;
- che questa Soprintendenza non ha ancora istituito elenchi o albi di professionisti;
- che si è reso necessario provvedere alla individuazione di un professionista o una società di ingegneria in possesso della necessaria esperienza e qualificazione, oltre che disponibile immediatamente ad operare, a cui affidare i predetti ruoli secondo le disposizioni di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs n. 36 del 2023 il quale, testualmente dispone che *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante."

VISTI:

- il Documento di indirizzo alla progettazione, elaborato dal RUP, acquisito agli atti del prot. al n. 9331 – I del 10/12/2024;
- il Decreto Dirigenziale n. 128 del 19/12/2024 per mezzo del quale si è disposta, ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.7 al D.lgs. 36/2023, l'approvazione del Documento di indirizzo alla progettazione, per un importo complessivo di intervento pari ad € 420.000,00 onnicomprensivi, di cui € 34.000,00 oltre CNPAIA e IVA, se dovuta, quale corrispettivo, da porre a base d'asta, per la redazione del PFTE e della progettazione esecutiva, nonché dell'incarico di Direttore dei lavori e contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- il Decreto Dirigenziale n. 132 del 24/12/2024 per mezzo del quale si è disposto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs n. 36 del 2023, l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria finalizzato alla redazione del PFTE e della Progettazione esecutiva, nonché del ruolo di Direttore dei lavori, CSP e CSE all'Operatore economico Ing. Tommaso ROTELLA con CF: RTLMS79M20C352W e P.IVA 02978620793 con sede alla Via Cuture n. 5 nel Comune di Tiriolo CAP. 88056 (CZ), per l'importo di € 32.300,00 (trentaduemilatrecento/00) oltre CNPAIA e IVA, se dovuta.

CONSIDERATO:

- che a seguito del sopralluogo effettuato dall'incaricato alla progettazione presso l'Immobile ospitante l'impianto di climatizzazione, sito in Catanzaro alla Via Sensales n. 20, è emersa l'esigenza di richiedere un intervento tecnico finalizzato alla ricognizione dello stato di funzionamento dei dispositivi e dei componenti afferenti all'impianto di climatizzazione estiva ed invernale;
- che a tal fine, con nota acquisita agli atti del prot. al n. 8859 – P del 25/11/2024 questa Soprintendenza ha chiesto all'operatore economico Ditta TERMOSYSTEM di Gerace Paolo con sede in Tiriolo (CZ) – Via L. Settembrini n° 7 - P.IVA 02944390794 la formulazione di un preventivo per il servizio di ricognizione dello stato di funzionamento dei dispositivi e dei componenti afferenti all'impianto di climatizzazione estiva ed invernale;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

- che con preventivo acquisito agli atti del prot. n. 889 – A del 26/11/2024, l'Operatore economico interpellato, Ditta TERMOSYSTEM di Gerace Paolo con sede in Tiriolo (CZ) – Via L. Settembrini n° 7 - P.IVA 02944390794 ha proposto per lo svolgimento del servizio di cui sopra, l'importo di € 2.200,00 oltre IVA;
- che, con nota acquisita agli atti del prot. n. 393 del 22/01/2024, questa Soprintendenza, a parziale integrazione della precedente, ha chiesto al medesimo operatore la riformulazione del preventivo con l'aggiunta del costo per l'acquisto di n. 10 telecomandi per l'apertura del sistema di automazione del cancello d'ingresso all'area parcheggio adiacente allo stabile dell'Ufficio, nonché per n. 1 copia di una chiave a cilindro europeo;
- che, con preventivo acquisito agli atti del prot. n. 413 del 23/01/2025, l'Operatore economico interpellato, Ditta TERMOSYSTEM di Gerace Paolo con sede in Tiriolo (CZ) – Via L. Settembrini n° 7 - P.IVA 02944390794, ha proposto per lo svolgimento della fornitura di cui sopra, l'importo di € 345,00, oltre IVA;
- che, per i sopraindicati interventi, il preventivo acquisito agli atti del prot. n. 413 del 23/01/2025, è complessivamente pari ad € 2.545,00 oltre IVA, e quindi per un totale complessivo di € 3.104,90.

VISTI:

- la Trattativa diretta n. 5033484 del 24/01/2025 emessa su piattaforma acquisitinretepa.it con la quale è stata trasmessa una Richiesta di Offerta per il servizio, come sopra meglio specificata, all'operatore economico TERMOSYSTEM di Gerace Paolo con sede in Tiriolo (CZ) – Via L. Settembrini n° 7 - P.IVA 02944390794 per l'importo complessivo posto a base d'asta di € 2.545,00 (duemilacinquecentoquarantacinque/00) oltre IVA;
- la formulazione dell'offerta economica dall'operatore Ditta TERMOSYSTEM di Gerace Paolo con sede in Tiriolo (CZ) – Via L. Settembrini n° 7 - P.IVA 02944390794, per un valore di € 2.545,00 oltre IVA al 22%, quindi per un totale complessivo di € 3.104,90.

ACQUISITI:

- la posizione di regolarità contributiva dell'Operatore economico dall'operatore Ditta TERMOSYSTEM di Gerace Paolo con P.IVA 02944390794, attraverso la consultazione del certificato di regolarità contributiva protocollo INAIL_47047538 emesso in data 12/12/2024 con scadenza 11/04/2025;
- in ottemperanza delle disposizioni di legge, per la presente procedura, il seguente CIG: B560C90D1E.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

CONSIDERATO che nulla osta all'ulteriore corso del procedimento.

DECIDE

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio di ricognizione dello stato di funzionamento dei dispositivi e dei componenti afferenti all'impianto di climatizzazione estiva ed invernale, nonché la fornitura di n. 10 telecomandi per l'apertura del sistema di automazione del cancello d'ingresso all'area parcheggio adiacente allo stabile dell'Ufficio, e di n. 1 copia di una chiave a cilindro europeo, all'Operatore economico interpellato, Ditta TERMOSYSTEM di Gerace Paolo con sede in Tiriolo (CZ) – Via L. Settembrini n° 7 - P.IVA 02944390794.

DI AUTORIZZARE l'affidamento del presente servizio, mediante sottoscrizione digitale dell'offerta pervenuta su piattaforma MePA, all'Operatore economico Ditta TERMOSYSTEM di Gerace Paolo con sede in Tiriolo (CZ) – Via L. Settembrini n° 7 - P.IVA 02944390794, per l'importo di € 2.545,00 (duemilacinqueventiquarantacinque/00) oltre IVA, e quindi per un totale complessivo di € 3.104,90.

DI ACCERTARE la copertura finanziaria di euro € 420.000,00 a valere sul Capitolo di bilancio 8105 PG 4 – A.F. 2025

DI IMPEGNARE, per l'effetto, la somma a copertura del predetto affidamento, pari ad € 2.545,00 (duemilacinqueventiquarantacinque/00) oltre IVA sul Capitolo 8105 P.G.4.

DI STABILIRE, che la modalità di pagamento dovrà avvenire in un'unica soluzione, successivamente alla regolare esecuzione dell'attività svolta, previa verifica del RUP e del Soprintendente, o di altro funzionario delegato, su indicazione di apposito conto corrente bancario dedicato, su cui accreditare la somma predetta, nel rispetto della normativa di cui alla Legge 136/2010 e ss.mm.ii., e buon esito sulle verifiche di regolarità contributiva e fiscale.

DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è ammessa impugnazione innanzi al giudice territorialmente competente secondo le modalità e i termini previsti dalla legge



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE
Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348
PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it
PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

DI DISPORRE l'acquisizione del presente decreto su sistema GIADA e la sua pubblicazione, nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013 nonché dell'art. 20 del D.lgs.36/2023 sul sito ufficiale della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la provincia di Catanzaro e Crotone <https://sabap-cz-kr.cultura.gov.it/> nonché sul Portale Amministrazione Trasparente del MiC.

IL SOPRINTENDENTE
ARCH. Stefania ARGENTI



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0961.794348

PEC: sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-cz-kr@cultura.gov.it