

Linea 1.2 Area archeologica urbana

Sottointervento: 1.2.2.3 Percorso naturalistico e paesaggistico Collina Santa Lucia

QUADRO ECONOMICO PFTE/PROGETTO ESECUTIVO

revisione RUP aprile 2026 parte B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

A	SOMME A BASE D'APPALTO	%	Importi parziali	Importi Totali
A.1	LAVORI			
A.1.1	Lavori (importo soggetto a ribasso)			548.929,31
	Categoria OS2A (restauro superfici decorate)		86.910,80	
	Categoria OG2 (lavori di restauro beni vincolati) : murature archeologiche		183.216,43	
	Categoria OS25 (scavi archeologici)		278.802,08	
A.1.2	Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)		26.117,19	26.117,19
TOT. A.1	TOTALE LAVORI A.1			575.046,50
TOT. A	TOTALE A)			575.046,50

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		Importi parziali	Importi Totali
B.1	Esproprio terreni (max 10% finanziamento)		40.000,00	40.000,00
B.2	Indagini		23.808,38	23.808,38
B.3	Spese tecniche			105.008,89
B.3.1	Servizi tecnici d'ingegneria e architettura :			
b.3.1a	Scheda tecnica restauro (art. 16 del D.M. 154/2017)		2.382,74	
b.3.1b	Piano indagini		2.852,32	
b.3.1c	Progettazione PFTE/Esecutiva		19.966,27	
b.3.1d	Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (CSP)		7.130,81	
b.3.1e	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE)		17.827,02	
b.3.1f	Tecnico per Pratica Esproprio terreni Procedura di esproprio (stime, rilievi, piano particolare)		3.925,20	
b.3.1g	Direzione Lavori e Certificato di regolare esecuzione		28.760,72	
B.3.2	Attività di supporto al RUP			
b.3.2a	Supporto al RUP		3.373,17	
b.3.2b	Verifica della progettazione (art.42 co.4 e Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023)			
B.3.3	Collaudo :			
b.3.3b	Collaudo statico		4.574,81	
B.3.4	Altre spese tecniche connesse all'attuazione dell'intervento			
b.3.4a	Incentivo funzioni tecniche interne (80% del 2% di A1)	1,60%	9.200,74	
b.3.4b	Spese di missione del personale interno all'Amministrazione		0,00	
b.3.4c	Spese per commissioni giudicatrici per gara lavori		717,94	
b.3.4d	Contributo obbligatorio dovuto all'Autorità di vigilanza LL.PP. per gare		209,16	
b.3.4e	Cassa professionale (di B.3.1+B.3.2+B.3.3)		3.487,98	
b.3.4f	Oneri per la pubblicazione sul BURC		600,00	
B.4	Accantonamenti e altre spese generali (compreso IVA) :			85.780,97
b.4a	Imprevisti Lavori A.1	3,06%	17.614,60	
b.4b	Accantonamenti per Revisione prezzi	4,00%	0,00	
b.4c	Oneri di scarica		68.166,37	
TOT. B	TOTALE b) SOMME A DISPOSIZIONE			254.598,24
C	IVA			
C.2	IVA su Indagini (22% di B.2)	22,00%	5.237,84	5.237,84
C.3	IVA su Spese tecniche e cassa professionale (B.3.1+B.3.2+b.3.4e)	22,00%	19.735,37	19.735,37
C.4	IVA su Imprevisti	22,00%	3.875,21	3.875,21
C.5	IVA su lavori voce A.1)	22,00%	126.510,23	126.510,23
	IVA sui lavori : (Oneri di scarica)	22,00%	14.996,60	14.996,60
TOT. C	TOTALE C) IVA E ONERI CONTRIBUTIVI OBBLIGATORI			170.355,26
A+B+C	TOTALE (A+B+C)			1.000.000,00

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
IL SOPRINTENDENTE
ARCH. Stefania ARGENTI